

199 000 €

Achat maison de ville

4 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 40 m²

Prestations :

Double vitrage, Buanderie

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Frais et charges :

199 000 € honoraires d'agence inclus

01/07/2025 - Prix T.T.C



Maison de ville Pézenas

Immobilier Achat Vente Pézenas – En plein cœur de la ville, idéalement située à proximité immédiate de toutes les commodités. Charmante maison de ville située au centre de Pézenas, offrant une surface totale de 130 m². Au rez-de-chaussée, vous trouverez un garage, ainsi qu'une cave. Cette bâtisse se compose de deux appartements distincts : Au 1er étage : un appartement de type T2 comprenant un séjour avec cuisine, une chambre et une salle d'eau. Au 2ème étage : un second appartement avec une grande pièce de vie, une chambre et une salle d'eau. Au dernier étage, un pigeonnier avec la possibilité d'ouverture idéal pour un investissement locatif. Réf. : 525V230M - Mandat n°2942

