



☎ 04 67 26 55 16

✉ contact@capimmobilier.com

www.capimmobilier.com

239 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 40 m²

Surface terrain : 35 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 708 €

Bien en copropriété

33 lots dans la copropriété 239 000 €

honoraires d'agence inclus

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison Le Cap d'Agde

Immobilier Le Cap d'Agde achat vente - Quartier Rochelongue, "Hacienda Beach 1", résidence calme et sécurisée avec piscine, à 2 mn à pied de la plage (accès direct) et du Mail de Rochelongue (commerces et animations). Maison de 40.29 m² loi carrez, composée au r-d-c : d'un séjour avec coin cuisine, chambre avec placard, salle d'eau avec lave-linge, wc séparés. A l'étage : une mezzanine avec couchage desservant une deuxième chambre avec lit double. SUPERBE VERANDA de 14.80 m² ! Vendue meublée et équipée avec GARAGE de 13.26 m². Réf. : 525V182M - Mandat n°2850



Cap Immobilier, 60 Mail de Rochelongue, 34300 LE CAP D'AGDE

Tél: +33 (0)4 67 26 55 16 - contact@capimmobilier.com

Carte professionnelle n°2003/34/240 - RCS Béziers B 379 247 305

Code NAF 68312 - SIRET 379 427 305 000 14 - Garantie financière : QBE - montant de – 200 000 € - Document non contractuel