

Prix sur demande

Achat appartement

1 pièce

Surface : 27 m²

Surface séjour : 18 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 636 €

Bien en copropriété



Appartement Le Cap d'Agde

Cap d'Agde, vente achat - Quartier Mont Saint-Martin, "Jules Vernes", résidence calme et sécurisée idéalement située : - à 5 mn des commerces ouverts à l'année (supérette Carrefour, boulangerie, médecins, pharmacie) et commerces saisonniers (primeur, presse, traiteur...) - à 15 mn à pied du centre-port (promenade commerçante : restaurants, boutiques, glaciers et animations) - à 15 mn à pied de l'île des loisirs Studio, cabine rénové au 2ème étage de 27.25 m² (23.55 loi Carrez + 3.70 m²). Composé d'une grande cuisine moderne, aménagée et équipée, d'une salle d'eau avec WC, d'un séjour avec placard. **VENDU AVEC PLACE DE PARKING PRIVATIF.** Idéal premier achat. Réf. : 525V339A

07/11/2025 - Prix T.T.C



Cap Immobilier, 60 Mail de Rochelongue, 34300 LE CAP D'AGDE

Tél: +33 (0)4 67 26 55 16 - contact@capimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 3401 2018 000 025 092, CCI Hérault - RCS Béziers B 379 247 305

Code NAF 68312 - SIRET 379 427 305 000 14 - Garantie financière : QBE - montant de – 200 000 € - Document non contractuel