

335 000 €

Achat appartement

Surface : 67 m²

Exposition : Sud

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Porte blindée, Résidentiel,
Stores électriques, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 064
€

Bien en copropriété

335 000 € honoraires d'agence inclus

01/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement Le Cap d'Agde

Immobilier achat vente Le Cap d'Agde - Quai des joutes, "Le Matago", résidence sécurisée avec piscine idéalement située : - 15 mn à pied de la plage Richelieu - Commerces ouverts à l'année à proximité directe (carrefour, boulangerie, médecins, pharmacie...) - 5 mn à pied du centre port BEAUX VOLUMES pour cet appartement 3 pièces de 67.42 m², au rez-de-chaussée. Composé de : Séjour avec salon et cuisine ouverte donnant sur terrasse. Deux chambres dont une avec placard et salle d'eau. Une salle de bain supplémentaire, wc séparés. TRÈS BELLES PRESTATIONS : BELLES HAUTEURS SOUS PLAFONDS - Séjour ouvert sur terrasse ombragée de 18 m² - Surfaces rares et beaux volumes - Le salon-séjour, ainsi que les chambres sont climatisées - VENDU AVEC PARKING. IDEAL POUR Y VIVRE A L'ANNEE OU POUR DE LONGS SEJOURS ! Réf. : 525V282A - Mandat n°2908



Cap Immobilier, 60 Mail de Rochelongue, 34300 LE CAP D'AGDE

Tél: +33 (0)4 67 26 55 16 - contact@capimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 3401 2018 000 025 092, CCI Hérault - RCS Béziers B 379 247 305

Code NAF 68312 - SIRET 379 427 305 000 14 - Garantie financière : QBE - montant de – 200 000 € - Document non contractuel