

299 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 47 m²

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme,
Piscine

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) :** A

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 140
€

Bien en copropriété

93 lots dans la copropriété 299 000 €
honoraires d'agence inclus

30/11/2022 - Prix T.T.C



Appartement Le Cap d'Agde

Immobilier Le Cap d'Agde, achat vente - Quartier Rochelongue, "Savanna Beach II", résidence calme et sécurisée, avec piscine, en première ligne sur la mer, et à 3 mn à pied du Mail de Rochelongue (animations et commerces). Au quatrième étage (dernier étage) avec ascenseur, appartement 3 pièces + mezzanine, en bon état général. Environ 47 m² habitable (42.40 m² loi Carrez) + terrasse à ciel ouvert de 9 m² offrant une VUE PANORAMIQUE SUR LA MER. Composé d'une belle pièce de vie avec cuisine équipée, deux belles chambres avec placard, salle d'eau et wc séparés. A l'étage, une grande mezzanine. Vendu meublé et équipé avec GARAGE. COUP DE COEUR ASSURÉ ! Réf. : 525V225A

