

Prix sur demande

Achat appartement

4 pièces

Surface : 56 m²

Surface séjour : 25 m²

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

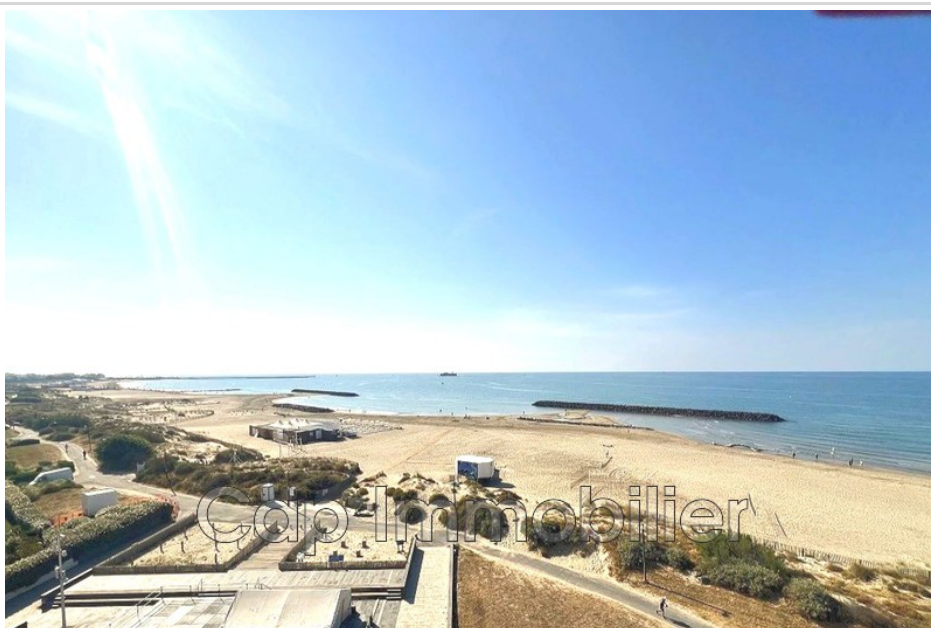
1 garage

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 000

€

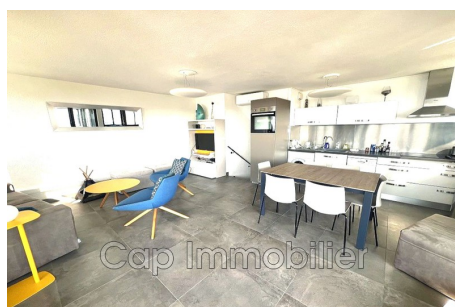
Bien en copropriété



Appartement Le Cap d'Agde

Cap d'Agde, vente achat - Résidence "Les Roches Marines" idéalement située. Le Mail de Rochelongue au pied du bâtiment (commerces, boutiques, restaurants, glaciers et animations), accès direct à la plage. Situation d'exception pour ce Duplex en Front de Mer Perché au dernier étage, ce bien rare offre une vue panoramique à couper le souffle ! Occupant les 5ème et 6ème étages, ce duplex se compose, au premier niveau, de deux chambres, d'une cabine, d'une salle d'eau, wc séparés ainsi qu'une belle terrasse. A l'étage supérieur : une vaste pièce de vie, avec une cuisine ouverte, un coin séjour et une véranda. Un garage privatif complète ce bien d'exception, un atout rare et précieux. VENDU CLIMATISE ET MEUBLE ! Réf. : 525V336A

23/10/2025 - Prix T.T.C



Cap Immobilier, 60 Mail de Rochelongue, 34300 LE CAP D'AGDE

Tél: +33 (0)4 67 26 55 16 - contact@capimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 3401 2018 000 025 092, CCI Hérault - RCS Béziers B 379 247 305

Code NAF 68312 - SIRET 379 427 305 000 14 - Garantie financière : QBE - montant de – 200 000 € - Document non contractuel