

## **\** 04 67 26 55 16

contact@capimmobilier.com www.capimmobilier.com

## Prix sur demande

Achat dernier étage

3 pièces

Surface: 37 m<sup>2</sup>

Année construction: 1988

Vue: Mer

Eau chaude : Individuelle électrique État immeuble : Ravalement fait

Prestations:

Résidence sécurisée, Calme,

Piscine

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 896 €

Bien en copropriété

265 lots dans la copropriété



## Dernier étage Le Cap d'Agde

Immobilier achat vente Le Cap d'Agde - Quartier Richelieu, "Amoureva", résidence calme et sécurisée avec piscine, en première ligne sur la mer, - accès direct commerces, boutiques, restaurants, glaciers et animations - Île des Loisirs (- de 10 mn à pied) - Centre port (- de 20 mn à pied) Appartement de type 2 + mezzanine d'environ 37 m² de surface habitable, au 3e étage. Composé d'une cuisine équipée ouverte sur séjour, 1 chambre, une salle d'eau et WC séparés. Loggia vitrée avec une SUPERBE VUE MER! Coup de coeur assuré. Vendu meublé et équipé avec parking privé. Réf.: 525V338A - Mandat n°2974

01/11/2025 - Prix T.T.C





