

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 38 m²

Année construction : 2012

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme, Porte
blindée, Résidentiel, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

210 lots dans la copropriété

15/12/2025 - Prix T.T.C



Appartement cap d'agde

Immobilier Cap d'Agde achat vente Quartier Rochelongue - NAKARA, très belle résidence récente, calme et sécurisée et à proximité directe de la plage.

Prestations de qualité : piscine, sauna et hammam, bar/restaurant semi-gastronomique avec terrasse, aire de jeux, laverie, et wifi. Emplacement idéal : - à 5 min à pied du Mail de Rochelongue (commerces, animations, boutiques...) - à 7 min à pied de la plage Bel appartement au premier étage, avec ASCENSEUR, de 38m² composé d'un séjour ouvert sur cuisine entièrement équipée, une chambre avec placard, chambre en cabine, salle d'eau et WC séparés. APPARTEMENT CLIMATISE EN PARFAIT ETAT ! Parking privé sécurisé. RENTABILITE GARANTIE DE 6192 € HT / AN ! Réf. : 525V341A - Mandat n°2916



Cap Immobilier, 60 Mail de Rochelongue, 34300 LE CAP D'AGDE

Tél: +33 (0)4 67 26 55 16 - contact@capimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 3401 2018 000 025 092, CCI Hérault - RCS Béziers B 379 247 305

Code NAF 68312 - SIRET 379 427 305 000 14 - Garantie financière : QBE - montant de – 200 000 € - Document non contractuel