

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 24 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 020
€

Bien en copropriété

09/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement Le Cap d'Agde

Immobilier Cap d'Agde – Vente / Achat – Quartier Richelieu, résidence « Sopraland », calme et sécurisée avec piscine, idéalement située : - à 7 minutes à pied de la plage Richelieu - à 3 minutes des commerces ouverts à l'année (Carrefour, boulangerie, médecins, pharmacie) et commerces saisonniers (primeur, presse, traiteur...) Appartement 2 pièces en parfait état, d'une surface habitable de 30,41 m² (24,20 m² loi Carrez + 6,21 m² de loggia intégrée), situé au 5^e étage avec ascenseur. Il se compose d'une cuisine ouverte sur un séjour lumineux, d'une chambre et une salle d'eau avec WC. SUPERBE LOGGIA offrant une VUE DÉGAGÉE AVEC LA MER EN TOILE DE FOND. L'appartement est vendu meublé et bénéficie d'un droit de jouissance privative sur un parking commun au sein de la résidence. Idéal pied-à-terre, résidence secondaire ou investissement locatif. Réf. : 525V344A - Mandat n°2984



Cap Immobilier, 60 Mail de Rochelongue, 34300 LE CAP D'AGDE

Tél: +33 (0)4 67 26 55 16 - contact@capimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 3401 2018 000 025 092, CCI Hérault - RCS Béziers B 379 247 305

Code NAF 68312 - SIRET 379 427 305 000 14 - Garantie financière : QBE - montant de – 200 000 € - Document non contractuel