

250 000 €

Achat appartement

Surface : 33 m²

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme, Porte
blindée, Première ligne mer, Volets
roulants électriques, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 900 €

Bien en copropriété

121 lots dans la copropriété 250 000

€ honoraires d'agence inclus



Appartement Le Cap d'Agde

Immobilier achat vente Le Cap d'Agde - Quartier Rochelongue, "Savanna Beach I", résidence calme et sécurisée avec piscine et local à vélos, en première ligne sur la mer (accès direct), et à 3 mn à pied du Mail de Rochelongue (commerces, boutiques, restaurants, glaciers et animations). Appartement EN PARFAIT ÉTAT. 3 pièces de 33 m² loi Carrez, au 3^e étage avec ascenseur. Composé d'une cuisine équipée ouverte sur séjour, 2 chambres dont une avec placard, une salle d'eau et wc séparés. BELLE LOGGIA équipée d'un coin cuisine supplémentaire. SUPERBE VUE MER ! Coup de coeur assuré. CLIMATISATION REVERSIBLE. Vendu meublé et équipé avec parking privé. Réf. : 525V318A - Mandat n°2950

22/06/2025 - Prix T.T.C



Cap Immobilier, 60 Mail de Rochelongue, 34300 LE CAP D'AGDE

Tél: +33 (0)4 67 26 55 16 - contact@capimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 3401 2018 000 025 092, CCI Hérault - RCS Béziers B 379 247 305

Code NAF 68312 - SIRET 379 427 305 000 14 - Garantie financière : QBE - montant de – 200 000 € - Document non contractuel