04 67 26 55 16
contact@capimmobilier.com
www.capimmobilier.com

112 500 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 35 m²

Année construction : 1979
Eau chaude : Collective
État intérieur : A moderniser
Prestations :
Résidence sécurisée, Parking visiteurs

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : F
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Frais et charges :
Charges courantes annuelles 684 €
Bien en copropriété
210 lots dans la copropriété 112 500 € honoraires d'agence inclus

18/06/2025 - Prix T.T.C

Appartement Le Cap d'Agde

Immobilier Cap d'Agde, vente achat - Quartier Malfato, "Les Caraïbes", résidence sécurisée, idéalement située : - Accès direct sur les quais - Centre port du Cap d'Agde à - de 10 min à pied (commerces, boutiques, restaurants, glaciers et animations) - Ile des Loisirs à - de 10 min à pieds - la plage Richelieu à 13 min à pied Rez-de-chaussée : appartement 2 pièces, 35.02 m² loi Carrez, vide de meubles, entièrement à rénover. Composé d'une entrée avec placard, séjour, une chambre avec placard, kitchenette, salle d'eau, WC séparés. Superbe terrasse ensoleillée de plus de 40 m² sur les quais. Parking privé numéroté sécurisé. Réf. : 525V264A - Mandat n°2879