

235 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 51 m²

Surface terrain : 35 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme, Piscine

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Frais et charges :

Bien en copropriété

60 lots dans la copropriété 235 000 € honoraires d'agence inclus

07/05/2025 - Prix T.T.C



Maison Le Cap d'Agde

Immobilier Le Cap d'Agde, achat vente - Quartier Rochelongue, les Lavandines I, résidence calme, sécurisée et avec piscine. Idéalement située : - à 2 mn à pied du Mail de rochelongue (restaurants, boutiques, commerces et animations) - à moins de 4 mn de la plage rochelongue Maison 4 pièces d'environ 51 m² utiles (39 m² loi Carrez), composée de : - au rez-de-chaussée : cuisine entièrement équipée ouverte sur séjour, une chambre avec placard et combles (rangements), salle d'eau et wc indépendant. - à l'étage : deux belles chambres avec rangements dont une mansardée. Vendu meublé et équipé avec parking privé sécurisé. SUPERBE TERRASSE DE 35 M² AVEC STORE BANNE ET CABANON. Réf. : 525V227M - Mandat n°2934



Cap Immobilier, 60 Mail de Rochelongue, 34300 LE CAP D'AGDE

Tél: +33 (0)4 67 26 55 16 - contact@capimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 3401 2018 000 025 092, CCI Hérault - RCS Béziers B 379 247 305

Code NAF 68312 - SIRET 379 427 305 000 14 - Garantie financière : QBE - montant de – 200 000 € - Document non contractuel